ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; **e-mail:** ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 110/12.04.....2021 г.

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 94-00-1027/01.04.2021 г.от [redacted] Нотариален акт № 64, том I, рег.№ 474, д.№ 61 от 2018г,за допускане изработване на проект за изменение на ПУП- ПР, Становище № 10/12.04.2021 г. на Главен архитект за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ, чл.124а, ал.2 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и § 8 от ПР на ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на УПИ V-455, кв.63 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.36.114 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ I-462, УПИ II-463,458, УПИ III-467, УПИ IV-460 и УПИ IX-470,469, кв.62 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.36.112; 31111.36.117; 31111.36.119 и 31111.36.123 по Кадастрална карта на гр.Златоград) и част от улична регулация между о.т.956 и о.т. 964 "б" (попадаща в ПИ с идентификатор 31111.36.131), и о.т.358 и о.т.955 по ПУП на гр.Златоград, (попадаща в ПИ с идентификатор 31111.36.113; част от ПИ 36.114 и част от ПИ 36.87)

С изготвеният проект за изменение на ПУП – ПР да се предвижда промяна на част от улична регулация между о.т.956 и о.т. 964 "б" (попадаща в ПИ с идентификатор 31111.36.131), като регулационните линии минат по имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.36.114 и ПИ с идентификатор 31111.36.123 и същата се отреди за ползване като тупик, осигуряващ пешеходен достъп до УПИ IX-470. Регулационните линии на УПИ V-455, кв.63 минават по имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.36.114, с изключение на част от имота, попадаща в улична регулация при о.т.957 и о.т.956. Частта от улична регулация – ул."Иглика" - между о.т.358 и о.т.955 по ПУП на гр.Златоград, (попадаща в ПИ с идентификатор 31111.36.113; част от ПИ 36.114 и част от ПИ 36.87), променя своята широчина на 4,50 м, с което се цели по-малко навлизане в частни имоти. Във връзка с изменението на уличните регулационни линии се променят и регулационните линии на:

УПИ IX-470,469, кв.62 – минават по западната и част от северната имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.36.123

УПИ I 462,кв.62 – западната и южната, минават по имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.36.123, а северната улична регулация се определя от променената широчина на ул."Иглика", както и северните регулационни линии на УПИ II-463,458; УПИ III-467 и УПИ IV-460, кв.62.

В проекта да се отбележат всички площи от имоти оставащи в улична регулация.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

Планът да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ, след което да се представи в ОЕСУТ за приемане.На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злато

Изготвил:
Арх.Руска З
Съгласувал:
Златка Цек